

【フラット35つなぎ】借入申込書

株式会社イオン銀行 御中

独立行政法人住宅金融支援機構 御中

申込日 年 月 日

- 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあつては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の【フラット35つなぎ】の融資に関する資格、条件及び手続きを了承して、下記のとおり借入れの申込みをします。
- 私は、金融機関が「個人情報の取扱に関する同意書」のとおり当該個人情報を取り扱うこと及び個人信用情報を利用することについて同意して、下記のとおり借入れの申込みをします。
- 私は、私又はこの申込みに係る担保提供者、住宅の工事請負業者、売主若しくは販売代理事業者等(個人、個人事業者、法人その他形態の如何は問いません。)が暴力団等の反社会的勢力に該当する場合(反社会的勢力に該当する懸念があると金融機関又は機構が判断する場合を含みます。)には、融資の謝絶又は融資(仮)承認の取消しが行われる場合があることを了承して、下記のとおり借入れの申込みをします。
- 私は、この借入申込書の内容に変更があった場合は、遅滞なく申し出ます。

お申込人	おなまえ (自署)	フリガナ	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年 月 日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 日
	住所			連絡先		自宅電話 携帯電話
連帯債務者	おなまえ (自署)	フリガナ	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年 月 日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 日
	住所			連絡先		自宅電話 携帯電話

【フラット35つなぎ】申込内容

	借入希望額	借入希望日	借入内容(どちらか選択)	
			<input type="checkbox"/> 建築	<input type="checkbox"/> リノベ(リフォーム一体タイプ)
1回目	万円	年 月 日	<input type="checkbox"/> 土地購入 <input type="checkbox"/> 着工金 <input type="checkbox"/> 上棟(中間)金	<input type="checkbox"/> 中古住宅購入資金
2回目	万円	年 月 日	<input type="checkbox"/> 着工金 <input type="checkbox"/> 上棟(中間)金	<input type="checkbox"/> リフォーム着工金
3回目	万円	年 月 日	<input type="checkbox"/> 上棟(中間)金	<input type="checkbox"/> リフォーム中間金
合計	万円	返済予定日は、イオン【フラット35】の資金交付日と同日(期限一括返済)		

団体信用生命保険の加入希望 (加入は任意です。加入の場合は融資金利に+0.5%を加算させていただきます)

加入を希望する方 (1名のみ)	<input type="checkbox"/> お申込人 <input type="checkbox"/> 連帯債務者 <input type="checkbox"/> 加入を希望しない ※加入を希望する方は、加入申込書兼告知書(日本生命保険)を提出ください。
--------------------	--

<金融機関記入欄>

<本部>

<店舗>

団信保険加入者 <input type="checkbox"/> お申込人・ <input type="checkbox"/> 連帯債務者・ <input type="checkbox"/> 加入なし・ <input type="checkbox"/> 謝絶	検印	担当印

検印	担当印

[F35つなぎ 2023/04]

<コピーを取り、お客さま控えとして交付してください>

【フラット35 つなぎ】のご案内

- ・イオン【フラット35】をご利用いただくお客さま専用のつなぎ融資です。
- ・資金用途により2種類あります。
 - ① **「建築・購入」**の場合のつなぎ融資可能金額
 - ・土地購入代金 100%まで
 - ・建築請負金額の80% (契約締結時 10%・着工金 30%・中間金 40%)、
又は工事請負契約書等に定める金額まで
 - ※仲介手数料・登記費用等の住宅金融支援機構の定める諸費用を加算可能。
 - ② **「フラット35リノベ(リフォーム一体タイプ)」**の場合のつなぎ融資可能金額
 - ・中古住宅購入代金 100%まで
 - ・リフォーム請負金額の40%まで (契約締結時 10%・着工金 30%)
 - ※仲介手数料・登記費用等住宅金融支援機構の定める諸費用を加算可能。
- ※①②とも、イオン【フラット35】・【イオンプラス】の融資承認金額以上は融資不可です。

ご注意

- ・【フラット35つなぎ】は、独立行政法人住宅金融支援機構(以下「機構」といいます。)を保険者とする住宅融資保険の付保を前提としており、イオン【フラット35】との同時申込みが必要となります。
- ・原則無担保ですが、当行又は機構が担保を請求した場合は、速やかに担保物件に抵当権設定手続きを行っていただきます。
- ・【フラット35つなぎ】のみをご利用いただくことはできません。
- ・当行及び機構の審査結果によっては、ご利用いただけない場合があります。
- ・ご提出いただきました申込書類はご返却できませんので、予めご了承ください。
- ・商品の詳細は「商品概要説明書」を参照ください。

【フラット35つなぎ】の借入れを希望される方は、以下をご提出ください。

- 【フラット35つなぎ】借入申込書(裏面) ※おなまえ自署ください。押印不要。
- 住宅融資保険の利用に関する個人情報の同意書/住宅融資保険の利用に関する同意書
/不適正な方法により借り入れた場合における違約金に関する同意書
※抵当権設定者さまのおなまえ自署も必要です。
- ▲**団体信用生命保険加入申出書兼告知書**(日本生命保険相互会社)…加入希望の方のみ
※任意加入です。保険加入の場合は、保険料として融資金利に0.5%が加算されます。
※加入を希望する融資回数と同枚数を提出ください。(3回融資希望の場合は3枚提出)
※実印押印が必要です。