

お申込みに際しての確認事項並びに事前審査申請書【記入例】

- 事前審査申請書は個人情報の利用目的等をお読みのうえ、必ずご本人さま(申込人、連帯債務者)が自署してください。
- ご提出いただいた本申請書ならびに添付書類(全部事項証明書・各種証明書・その他資料等、「写」を含む。)はご返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。
- ご在籍確認のため、お勤め先に連絡させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。
- 本人確認およびお申込み内容の確認、その他連絡・報告のため、金融機関および委任先から連絡させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。

平成 28 年度申込分
(平成 28 年 4 月～平成 29 年 3 月申込分まで)
・身分証(運転免許・パスポート等)
・健康保険証
・平成 27 年、26 年分収入証明書

- ※ 1 お借入れがある方や不動産をお持ちの方は、返済予定表や不動産登記事項証明書をご提出ください。
- ※ 2 収入証明書は、融資実行時に該当する課税証明書、納税証明書等をご提出いただくことが条件となります。4月～5月前後の新年度の課税証明書が発行できない時期の融資実行分につきましては、前年度扱いでの申込受付となりますので、ご注意ください。
- ※ 3 転職者、産休育休中、海外勤務のある方は事前にご相談ください。
- ※ 4 一戸建て住宅や中古仲介案件につきましては、個別にご相談ください。
- ※ 5 個別に必要な書類をお願いするケースもありますので、あらかじめご了承ください。

イオン【フラット35】(機構買取型)／イオン【プラス】の事前審査申請書 兼 今回の住宅取得以外の借入に関する申出書(既融資済済に関する念書)

株式会社イオン銀行 御中

記入日 平成〇〇年〇〇月〇〇日

- 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあつては、親族の居住の用に共するのために)建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。
- 私は、裏面の「個人情報の取扱に関する同意書」のとおり当該個人情報を取扱うこと及び個人信用情報を利用することについて同意します。
- 私(収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。)は、事前審査の申込みにあたり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について右記のとおり申し出ます。また右記の借入の内、完済予定と記載した借入金については、今回の申込みにかかわる契約手続き時までに完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。
- 私は、事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式な借入申込み時に本申請書と本申込みにおける借入申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または本事前審査申請日から起算して6ヶ月を超えて正式な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を断絶する場合がありますことを了承します。
- 私はこの事前審査申請による申込みに係る事務を本紙右下記載の委任先へ委任します。またこの申込みに係る回答の回答等を私に対して直接回答するのは別に委任先がこの申込みに関する今後の事務処理を円滑に履行するため、審査の状況や結果および審査の承認条件を委任先に提供することに同意します。
- 私は、この事前審査を申込みにあたり、事前審査申請書の控えを受領しました。

フリガナ カンダ	タロウ	印 神田	フリガナ トウキョウトチヨウダクカンダニシキチョウ
おなまえ(自署) 神田 太郎			〒〇〇〇-〇〇〇〇 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください
性別 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年齢 35 歳	生年 月 日 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 ××年03月05日	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍
勤務先 〇〇建設	勤務先ご住所 東京都新宿区西新宿〇-〇-〇	就業年月 <input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 ××年04月	職業 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input checked="" type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート、アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他()

理由 <input type="checkbox"/> 親子リレー返済 <input checked="" type="checkbox"/> 収入合算 <input type="checkbox"/> その他	お申込人との関係 <input checked="" type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 婚約者 <input type="checkbox"/> 親子 <input type="checkbox"/> その他()	フリガナ カンダ	ハナコ	印 花子	フリガナ トウキョウトチヨウダクカンダニシキチョウ
おなまえ(自署) 神田 花子					〒〇〇〇-〇〇〇〇 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください
性別 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年齢 35 歳	生年 月 日 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 ××年05月03日	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍		
勤務先 〇〇製菓	勤務先ご住所 東京都新宿区西新宿〇-〇-〇	就業年月 <input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 ××年04月	職業 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input checked="" type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート、アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他()		

前年 収入 4321456 円	前々年 収入 4056825 円	お申込人の収入の種類(前年分) <input checked="" type="checkbox"/> 給与収入のみ <input type="checkbox"/> 給与収入のみ以外	連帯債務者の収入合算希望額(前年) 3082449 円
------------------------	-------------------------	--	------------------------------------

取得予定建物 <input type="checkbox"/> 建設(建物のみ) <input type="checkbox"/> 建設(土地と建物) <input type="checkbox"/> 新築購入(建売) <input checked="" type="checkbox"/> 新築購入(マンション)	取得予定建物 <input type="checkbox"/> 中古購入(建売) <input type="checkbox"/> 中古購入(マンション)	住宅を必要とする理由 <input type="checkbox"/> 住宅が古い <input type="checkbox"/> 住宅が狭い <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 世帯を分ける(結婚を除く) <input type="checkbox"/> 環境が悪い <input type="checkbox"/> 家賃が高い <input type="checkbox"/> 立ち退き要求 <input type="checkbox"/> 通勤・通学に不便 <input type="checkbox"/> その他
現在の住宅種類 <input type="checkbox"/> 親族の家に移住 <input type="checkbox"/> 持ち家 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> 機構(公団)・公社等賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 民間木造アパート <input checked="" type="checkbox"/> 民間借家(民間木造アパートを除く) <input type="checkbox"/> 借間下宿 <input type="checkbox"/> 社宅・官舎		
物件情報 1 取得不動産 敷地 東京 国立市〇-〇-〇	敷地の権利 <input checked="" type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 賃貸借 <input type="checkbox"/> 使用貸借	敷地の購入(予定)時期 <input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 年 <input type="checkbox"/> 月 <input type="checkbox"/> 日
床面積 7.5 、 10.5 m ²	建物新築 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 年 12 月 01 日	購入種別 <input checked="" type="checkbox"/> マンション購入 (<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 中古) <input type="checkbox"/> 一戸建て購入 (<input type="checkbox"/> 新築建売 <input type="checkbox"/> 中古) <input type="checkbox"/> 注文住宅

担保提供者数	物件担保提供者 1	物件担保提供者 2
1 建物のみ	お申込人との関係	お申込人との関係
2 土地のみ	おなまえ	おなまえ
3 建物及び土地	フリガナ	フリガナ
	(姓)	(姓)
	生年月日	生年月日
	<input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成	<input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成

ご家族 今回取得する住宅の入居予定家族 04 名 (お申込人を含まず)	家族構成 <input type="checkbox"/> 夫婦のみ <input checked="" type="checkbox"/> 夫婦と子供 <input type="checkbox"/> 夫婦と親 <input type="checkbox"/> 親同居型 <input type="checkbox"/> 子同居型 <input type="checkbox"/> 夫婦と子供と親 <input type="checkbox"/> 単身者 <input type="checkbox"/> その他	居住区分 <input type="checkbox"/> 親同居型 <input type="checkbox"/> 子同居型 <input type="checkbox"/> セカンドハウス
--	---	---

所要資金 3750 万円	返済期間 年	年間返済額 1/12	資金交付希望月 平成 ×× 年 12 月
住宅 2700 万円	35 年		融資手数料 <input checked="" type="checkbox"/> Aタイプ <input type="checkbox"/> Bタイプ
土地			返済方法 <input checked="" type="checkbox"/> 元金均等返済 <input type="checkbox"/> 元金均等返済
合計(①+②)			ボーナス併用希望 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
イオン【プラス】 300 万円	35 年		返済開始月 <input type="checkbox"/> 1月と7月 <input type="checkbox"/> 2月と8月 <input checked="" type="checkbox"/> 3月と9月 <input type="checkbox"/> 4月と10月 <input type="checkbox"/> 5月と11月 <input type="checkbox"/> 6月と12月
勤務先			借入金のうちボーナス払い 1000 万円
親・親戚・知人			工事請負(予定) <input checked="" type="checkbox"/> フリガナ 〇〇フドウサンカブシキガイシャ
手持金 750 万円			事業者・購入する場合は 売主名 〇〇不動産株式会社
合計(①～⑧)			販売代理事業者(仲介事業者)の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無

借入先	借入名義人	借入金使途	当初借入日	現在借入残高	最終返済年月	完済(予定)有無
〇〇ファイナンス	<input checked="" type="checkbox"/> 申込人	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 教育 <input checked="" type="checkbox"/> 車	年 月 日	100 万円	平成 ×× 年 3 月	<input type="checkbox"/> 予定有 <input checked="" type="checkbox"/> 予定無
〇〇〇〇	<input checked="" type="checkbox"/> 申込人	<input checked="" type="checkbox"/> 商品割賦購入	年 月 日	1 万円	平成 年 月	<input checked="" type="checkbox"/> 完済済 <input type="checkbox"/> 完済済
	<input type="checkbox"/> 収入合算者	<input type="checkbox"/> 生活費	年 月 日	5 万円	平成 ×× 年 3 月	<input type="checkbox"/> 住宅売却予定 <input type="checkbox"/> 住宅賃貸予定

借入先	借入金区分	カード契約日	借入限度額	現在借入残高	年間返済額	完済(予定)有無
クレジット	<input type="checkbox"/> ショッピング	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 完済済
	<input type="checkbox"/> キャッシング	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 完済済
	<input type="checkbox"/> カードローン	年 月 日	万円	万円	円	<input type="checkbox"/> 完済済

今回取得する住宅への入居後も継続して支払う地代・家賃がある場合	区分 <input type="checkbox"/> 地代 <input type="checkbox"/> 家賃	名義人 <input type="checkbox"/> 申込人 <input type="checkbox"/> 収入合算者	支払月額 円
お借入れ及び地代・家賃の合計(上記①～③のうち、今回のお申し込みのフラット35のご契約手続き後も返済を継続するお借入れ(売却予定及び賃貸予定の住宅ローンを除く。))及び地代・家賃の合計	件数 2	借入残高合計(※) 101 万円	年間返済額の1/12の合計 67000 円

借入先	借入名義人	借入金使途	当初借入日	当初借入金額	現在借入残高
事業用	<input type="checkbox"/> 申込人	<input type="checkbox"/> 賃貸住宅 <input type="checkbox"/> リース	年 月 日	万円	万円
	<input type="checkbox"/> 収入合算者	<input type="checkbox"/> 運転資金 <input type="checkbox"/> 設備資金	年 月 日	万円	万円

完済予定のお借入れがある場合の完済原資	完済原資	内容(金融機関・預金種類など)	金額
<input type="checkbox"/> 預貯金 <input type="checkbox"/> 贈与金 <input type="checkbox"/> 売却代金 <input type="checkbox"/> その他			万円
<input type="checkbox"/> 預貯金 <input type="checkbox"/> 贈与金 <input type="checkbox"/> 売却代金 <input type="checkbox"/> その他			万円
<input type="checkbox"/> 預貯金 <input type="checkbox"/> 贈与金 <input type="checkbox"/> 売却代金 <input type="checkbox"/> その他			万円

フリガナ 〇〇ハウジングカブシキガイシャ	〒 〇〇〇-〇〇〇〇	☎ 03-〇〇〇〇-〇〇〇〇
会社名 〇〇ハウジング株式会社	東京都港区高輪〇-〇-〇	担当者名(東京一郎)

イオン銀行利用欄	お客様番号	申込書番号
金融機関拠点コード 001	協調融資 <input checked="" type="checkbox"/> 有	協調民間融資額 万円

申出内容のご記入時の注意点

- ・お申込人または収入合算される方が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをもれなく正確にご記入ください。
- ・今回の住宅取得以外の借入金とは、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン(今回取得する土地、建物に係るつなぎローン及び諸費用ローンを含みます。)、キャッシング、商品購入の分割払い、事業用ローンなどが対象となります。
- ・住宅ローンのうち、そのローンを受けている住宅を売却予定の場合は媒介契約書等、賃貸予定の場合は賃貸募集中のチラシ等、賃貸中の場合は賃貸借契約書をそれぞれご提出ください。
- ・旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本名(通称)でのお借入れについてもご記入ください。
- ・事前審査の申込みまたは借入申込みをする場合、借入内容の詳細が分かる資料(契約書、返済予定表、カード利用明細書、完済済の場合の完済証明書など)を提出していただく場合があります。