

確認日 令和 年 月 日

【フラット35】中古住宅(長期優良住宅)に関する確認書

(金融機関名)

株式会社 イオン銀行 御中

申込人(本人)(氏名) 実印

連帯債務者または連帯保証人(氏名) 実印

私(連帯債務者および連帯保証人を含みます。)は、「フラット35」の借入申込みを行った住宅について、次のとおり確認しました。なお、この申出に虚偽があった場合は、融資承認を取り消されても何ら異議ありません。

物件所在地(地名地番)

下表の内容を確認し、該当する場合は内容確認欄にチェックを入れてください。

- 1、2および7のいずれか1つでも該当しない場合は、融資のご利用に当たって適合証明書が必要です(「中古マンションらくらくフラット35(※1)」に該当するマンションは除きます。)。
3から6までの内容確認欄のいずれかにおいて、不適合がある場合には、融資の対象とはなりません。

<適合証明手続省略の対象住宅の確認表>

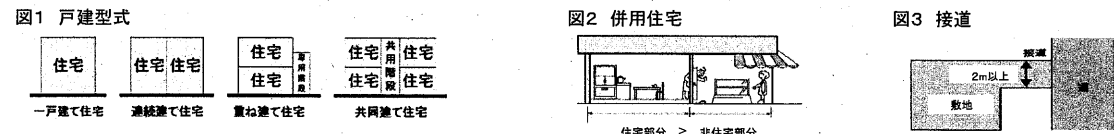
Table with 4 columns: 番号, 内容確認欄, 確認内容, 確認方法, 金融機関記入欄. Contains items 1 and 2 regarding long-term优良住宅 certification and building age.

<技術基準事項の適合確認表>

Table with 5 columns: 番号, 内容確認欄(適合/不適合), 確認項目, 確認内容, 確認方法, 金融機関記入欄. Contains items 3 through 7 regarding floor area, shared areas, building type, access, and renovation.

*1 「中古マンションらくらくフラット35」とは、住宅金融支援機構が定める技術基準に適合していることについて、住宅金融支援機構があらかじめ確認した中古マンションで、「適合証明省略に関する申出書」を取扱金融機関に提出することにより、適合証明手続を省略できます。対象となる中古マンションの検索および「適合証明省略に関する申出書」の印刷方法については、フラット35サイト(www.flat35.com)をご確認ください。

詳しくは、「【フラット35】中古住宅(長期優良住宅)に関する確認書の記載方法」をご覧ください。



金融機関記入欄. Includes checkboxes for long-term优良住宅 certification and the inspection code 9990.

【フラット35】中古住宅(長期優良住宅)に関する確認書の記載方法

「【フラット35】中古住宅(長期優良住宅)に関する確認書」の確認方法については、下表を参考にしてください。

Main table for Form 1-16 with 3 columns: 番号, 確認方法, 確認書類. Contains items 1 through 7 detailing certification methods and required documents for various housing types and conditions.