

“生活応援”イオン銀行 住宅ローン金利プラン

▶▶▶ 金利がおトク！

■ ローン取扱手数料(定率型)を選択した場合

当初
10年固定
※1
※2
年1.25%

□ ローン取扱手数料(定額型)を選択した場合は、当初10年固定 **年1.45%**

■ ローン取扱手数料(定率型)を選択した場合

当初
5年固定
※1
※2
年1.00%

□ ローン取扱手数料(定額型)を選択した場合は、当初5年固定 **年1.20%**

**がん、脳卒中、
急性心筋梗塞** など

**8疾病保障付
住宅ローンも
ご用意しています**

※一般の団体信用生命保険付住宅ローンよりも
年0.3%高くなります。

保証料 0円!

一部繰上返済手数料 0円!
※お取扱い条件がございます。

■ ローン取扱手数料(定率型)を選択した場合

当初1年固定 **年0.6%** もご用意しています。 ※1
※2

□ ローン取扱手数料(定額型)を選択した場合は

当初1年固定 **年0.8%**

さらに、当初固定金利特約期間終了後から完済まで
店頭表示利率より最大 **年1.2%** 差し引きします。 ※2
※3

※1 当初1年0.6%、当初5年1.00%、当初10年1.25%は審査結果によってご利用いただけない場合がございます。

※2 ローン取扱手数料(定率型)をご利用いただくことが条件となります。 ※3 金利差引幅は審査結果により決定します。

イオン銀行住宅ローンご契約者さまだけの特典もございます。詳しくは裏面をご覧ください。▶▶

●住宅ローン金利プラン

取扱期間	2013年1月10日(木)～2013年4月9日(火)までにお申込みいただき2013年6月28日(金)までにお借入れいただいた分まで。	
内容	<ローン取扱手数料が定率型の場合> 上記期間内に次の適用条件を満たし、イオン銀行で新たに住宅ローンをお借入れされた方は、借入利率をお借入れ期間中ずっと店頭表示利率から最大年1.2%を差し引かせていただきます。金利差引幅は、審査結果により決定します。 また当初お借入れ時に限り、1年固定、5年固定、10年固定をご選択いただいた場合、当初固定金利特約期間中の借入利率を1年固定0.6%、5年固定1.00%、10年固定1.25%とします。当初1年0.6%、当初5年1.00%、当初10年1.25%は審査結果によってご利用いただけない場合がございます。	<ローン取扱手数料が定額型の場合> 上記期間内に次の適用条件を満たし、イオン銀行で新たに住宅ローンをお借入れされた方は、借入利率をお借入れ期間中ずっと店頭表示利率から最大年1.0%を差し引かせていただきます。金利差引幅は、審査結果により決定します。 また当初お借入れ時に限り、1年固定、5年固定、10年固定をご選択いただいた場合、当初固定金利特約期間中の借入利率を1年固定0.8%、5年固定1.20%、10年固定1.45%とします。当初1年0.8%、当初5年1.20%、当初10年1.45%は審査結果によってご利用いただけない場合がございます。
適用条件	<共通事項> 住宅ローンご契約までに次のすべての取引またはお申込が確認できる方 ①イオンカードセレクトの申込とWAONオートチャージの設定 ②イオン銀行ダイレクトの登録	
	<ローン取扱手数料が定率型の場合> ローン取扱手数料(定率型)*1をご選択いただくこと *1 お借入れ金額の2.1%(税込)【最低取扱手数料210,000円(税込)】	<ローン取扱手数料が定額型の場合> ローン取扱手数料(定額型)*2をご選択いただくこと *2 105,000円(税込)
ご注意	・金利環境が大幅に変動した場合などは内容を変更、もしくは新規受付を中止する場合があります。・当初販売予定額に達した場合は取扱期間中でも新規受付を中止させていただく場合があります。・ご返済が遅延した場合は借入利率を店頭表示利率に引き上げる場合があります。ただし定率型をご選択いただいた場合の借入利率は店頭表示利率から年0.2%差し引いた利率までの引き上げとなります。・「8疾病保障付住宅ローン」をご利用される場合、金利は年0.3%高くなります。・1年固定、5年固定、10年固定の「住宅ローン金利プラン」は当初ご融資時のみ選択可能です。・固定金利終了後、金利変更に伴ってご返済額が変わりますので、あらかじめご注意ください。・当行住宅ローンからの借換は対象外となります。	

▶▶▶ イオンでのお買物がおトク!

毎日5%OFF

割引対象店舗

AEON

イオンスーパーセンター

MaxValu

BIG PRICE VALU

など

イオン銀行住宅ローン
ご契約者限定特典

イオンセレクトクラブ

ご入会資格

以下①と②両方の条件を満たし、住宅ローン契約時に「イオンセレクトクラブの入会申込」をされた方

- ①イオン銀行住宅ローン
(借入金額1,000万円以上かつ借入期間10年以上)のお借入れ
- ②イオンカードセレクトのご入会

お買物割引特典

割引特典は、ご入会から5年間ご利用いただけます。
住宅ローンの借入金額により、割引の上限がございます。

・割引対象買物期間※1内に割引対象店舗において専用カードによりクレジットでお買物をした場合、ご請求時に5%の割引となります。ただし、1年間の割引対象買物金額の上限は、住宅ローンの当初お借入れ金額に応じて次のとおりです。●当初お借入れ金額1,000万円以上2,000万円未満:45万円/年 ●当初お借入れ金額2,000万円以上:90万円/年 ※1 ご入会日からご入会日の5年後の翌月10日までとなります。・割引対象となるイオングループ店舗・商品など、特典の詳細内容は、イオン銀行ホームページまたはイオン銀行インスタアブリランチにてご確認ください。イオンゴールドカードセレクト<イオンセレクトクラブ>以外には、毎日5%OFFの特典が適用されません。

●適用金利について



◎実際に適用されるお借入れ利率はお申込み時点ではなく、お借入れ時点の店頭表示利率により決定します。ただし、ローン取扱手数料が定率型で当初1年・5年・10年固定を選択した場合は当初1年間の利率は0.6%、当初5年間の利率は1.00%、当初10年間の利率は1.25%、ローン取扱手数料が定額型で当初1年・5年・10年固定を選択した場合は当初1年間の利率は0.8%、当初5年間の利率は1.20%、当初10年間の利率は1.45%となります。

【商品概要】 ●お借入れ金額:1億円以内(1万円単位) ●お借入れ期間:1年以上35年以内(1ヵ月単位) ●金利種類:変動金利。ただし、固定金利特約を締結することにより、特約期間中、金利を固定することができます。特約の固定期間は2年・3年・5年・7年・10年からご選択いただけます。●固定金利特約期間終了日の翌日以降は住宅ローン契約書に基づいた借入利率となります。固定金利特約期間終了後、再度、固定金利特約を締結することも可能です。●ご融資対象物件に当行を抵当権者とする第一順位の抵当権を設定していただけます。●ローン取扱手数料:次の①②よりご選択いただけます。①定額型:105,000円(税込) ②定率型:お借入れ金額の2.1%(税込) [最低取扱手数料210,000円(税込)] ※定額型をご利用いただいた場合、定率型に比べお借入れ利率が年0.2%高くなります。●全額繰上返済手数料:52,500円(税込) ●その他費用として印紙税、抵当権設定にかかる登録免許税・司法書士報酬等が必要になります。●審査の結果により、お借入れのご希望にそいかなる場合がございますのであらかじめご了承ください。●新規のお借入れ利率は原則、毎月決定します。ただし、金利環境が大幅に変動した場合などは月中でも変更する場合があります。●保障内容が充実した8つの疾病保障がついた「8疾病保障付住宅ローン」のご利用も可能です。その場合、当行における一般の団体信用生命保険付住宅ローンに比べ、お借入れ利率が年0.3%高くなります。●ご返済額のシミュレーションはイオン銀行インスタアブリランチまたはホームページにて承ります。●商品内容について詳しくはイオン銀行インスタアブリランチまたはホームページの商品概要説明書をご覧ください。

インスタアブリランチでお申込み

365日土日祝日もインスタアブリランチで

「お借換え」「新規お借入れ」ご相談受付中!!

Webでお申込み

インターネットでもお申込み受付中!!

イオン銀行 住宅ローン

検索

※インスタアブリランチで住宅ローンのご相談をいただく際は、現在お借入れされている「住宅ローンの借入明細書」または新築・購入予定物件の価格を示す資料をご持参ください。



イオン銀行

イオン銀行カスタマーセンター

0120-13-1089

受付時間/9:00~21:00
年中無休

イオン銀行 住宅ローン

検索

