

ローン店頭表示金利の改定について

株式会社イオン銀行（東京都千代田区、代表取締役社長：木坂 有朗、以下、当社）は、2026年5月1日（金）より変動金利商品の基準金利の改定を実施しますので、お知らせいたします。

1. 住宅ローン店頭表示金利（基準金利）

(1) 改定日：2026年5月1日（金）

(2) 改定内容

改定前	改定後	増減
年 2.870%	年 3.220%	+0.350%

- ・お借入れ金利の基準となる「基準金利」は、店頭表示の住宅ローン変動金利となります。
- ・金融情勢等により、予告なく変更する場合があります。最新の金利は当社ホームページにてご確認ください。

▼最新の店頭表示金利

<https://www.aeonbank.co.jp/interest/loan/>

▼店頭表示金利の推移

<https://www.aeonbank.co.jp/interest/loan/transition/>

① 新たに住宅ローンをお借入れされるお客さま

- ・最新の住宅ローン金利プランおよび各商品の適用金利は、当社ホームページをご覧ください。
- ・適用金利は、お申込み時点ではなく、お借入れ時点の金利により決定されます。

▼住宅ローン金利プラン

https://www.aeonbank.co.jp/housing_loan/

▼住宅ローンシミュレーション

https://www.aeonbank.co.jp/aeonbank/housing_loan_sim/Index/open/

② 現在住宅ローンを変動金利でお借入れ中のお客さま

■借入金利・返済額について

- ・2026年6月の約定返済日の翌日から新借入金利が適用され、2026年7月の返済日から新借入金利で計算された約定返済額でのご返済となります。
- ・ただし、毎月の返済額は、当初お借入れ後5回目の11月1日の見直し基準日まで変更はなく、返済額における「利息」と「元金」の内訳が変更となります。以降5年ごと（10年目、15年目…）に約定返済額の見直しを行います。
- ・お借入れ後5回目の11月1日をむかえたお客さまは、翌年1月のご返済分から新返済額でのご返済となります。なお、新返済額は前回返済額の1.25倍を限度としております。

※固定金利でお借入れ中のお客さまは、固定期間終了まで金利の変更はございません。固定期間終了時は、その時点の変動金利が適用されます。

▼お借入れ情報確認方法（インターネットバンキング）

https://www.aeonbank.co.jp/guide/direct/housing_loan/loan/

■借入金利・返済額の確認方法

- 借入金利・返済額は、インターネットバンキング（メニュー・住宅ローン/各種ローン>お借入情報照会）でご確認いただけます。新借入金利は、2026年6月の約定返済日以降にご確認いただけます。また、返済予定表を郵送でご利用の場合は、2026年6月の約定返済日以降、順次発送しご案内いたします。

▼返済予定表確認方法（インターネットバンキング）

https://www.aeonbank.co.jp/guide/direct/housing_loan/plan/

■約定返済額が変更となるお客さま

- 以下に該当されるお客さまは、2027年1月より約定返済額が変更となります。

【変動金利でお借入れ中のお客さまのうち、お借入れから5年目・10年目・15年目…の方】

お借入日：2021年11月2日～2022年11月1日

2016年11月2日～2017年11月1日

2011年11月2日～2012年11月1日

- 新借入金利での返済予定額は、2026年12月の約定返済日の翌日以降、インターネットバンキング（メニュー・住宅ローン/各種ローン>お借入情報照会）でご確認いただけます。また、返済予定表を郵送でご利用の場合は、2026年12月の約定返済日以降、順次発送しご案内いたします。

【借入金利の仕組み】

- 基準日：5月1日、11月1日
- 新金利適用開始日：6月、12月の約定日の翌日
- 基準日が5月1日の場合は7月返済日から、11月1日の場合は翌年1月返済日から、新しい借入金利で計算した利息となります。

（新金利適用イメージ）

基準日	5月1日	11月1日
	▼	▼
新金利適用開始日	6月約定返済日の翌日	12月約定返済日の翌日
	▼	▼
新金利による返済開始	7月返済日	1月返済日

- お借入れ中のお客さまの優遇幅（引下幅）は、お客さまごとにお借入れ時期等により異なります。
- お客さまの借入金利（適用金利）は、以下にて計算されます。

借入金利 = 基準日時点の基準金利 - 契約時の優遇幅（引下幅）

■固定金利特約について

- ・変動金利でお借入れ中のお客さまも、特約を締結することで、一定期間金利を固定することができます。インターネットにて無料でお手続きいただけます。

▼固定金利特約申込方法（インターネットバンキング）

https://www.aeonbank.co.jp/guide/direct/housing_loan/fixed_interest_sim/

2. 無担保ローン基準金利

改定前	改定後	増減
年 2.800%	年 3.200%	+0.400%

- ・今回の改定に伴い、以下の商品のローン金利を改定いたします。

教育ローン

住宅ローン契約者専用教育ローン

住宅ローン契約者専用借換ローン

① 新たに無担保ローンをお借入れされるお客さま

- ・最新の各商品の適用金利については、当社ホームページをご覧ください。
- ・適用金利は、お申込み時点ではなく、お借入れ時点の金利により決定されます。

▼各種ローンについて

<https://www.aeonbank.co.jp/loan/>

②現在無担保ローンを変動金利でお借入れ中のお客さま

■借入金利・返済額について

- ・2026年6月の約定返済日の翌日から新借入金利が適用され、2026年7月の返済日から新借入金利で計算された約定返済額でのご返済となります。

※固定金利でお借入れ中のお客さまは、金利の変更はございません。

【借入金利の仕組み】

- ・基準日：5月1日、11月1日
- ・新金利適用開始日：6月、12月の約定日の翌日
- ・基準日が5月1日の場合は7月返済日から、11月1日の場合は翌年1月返済日から、新しい借入金利で計算した利息となります。

（新金利適用イメージ）

基準日	5月1日	11月1日
	▼	▼
新金利適用開始日	6月約定返済日の翌日	12月約定返済日の翌日
	▼	▼
新金利による返済開始	7月返済日	1月返済日

▼お借入れ情報確認方法（インターネットバンキング）

<https://www.aeonbank.co.jp/guide/direct/purpose/loan/>

■ご返済額の確認方法

- ・新借入金利での返済予定額は、2026年6月の約定返済日の翌日以降、インターネットバンキング（メニュー・住宅ローン/各種ローン>お借入情報照会）でご確認いただけます。また返済予定表を郵送でご利用の場合は、2026年6月の約定返済日以降、順次発送しご案内いたします。

▼返済予定表確認方法（インターネットバンキング）

<https://www.aeonbank.co.jp/guide/direct/purpose/plan/>

当社は、“親しみやすく、便利で、わかりやすい”銀行を目指し設立され、お客さまの生活シーンに合う、金融サービスを通じ、お客さまの日々の暮らしをより豊かにすることを目指しています。

住宅ローンをご利用のお客さまには、イオングループでのお買い物が毎日5%OFF※1となるなど、生活に密着した特典「イオンセレクトクラブ」をご用意しております。また、特典の1つとして、定期預金の店頭表示金利に年0.2%を上乗せ※2する「セレクトクラブ定期預金」をご提供しており、2026年6月頃※3より、上乗せする金利幅を年0.3%に拡大することを予定しておりますので、お知らせいたします。

※1 セレクトクラブカードのクレジット払いであること、一部対象外店舗・商品があること、などの適用条件がございます。

※2 適用条件がございます。

※3 時期は変更になる場合がございます。決まり次第、当社ホームページにてお知らせいたします。

これからも当社は、イオン共通の特典やサービス提供をすることで、イオン銀行だけが実現できる新たな価値を提供するとともに、お客さまにとって最も身近な金融機関として人生のお役に立ち続けられるよう、安全・安心、便利でおトクな金融サービスの提供に努めてまいります。

▼イオン銀行住宅ローンご契約者さま特典「イオンセレクトクラブ」について

<https://www.aeonbank.co.jp/housing-loan/select-club/>

以上